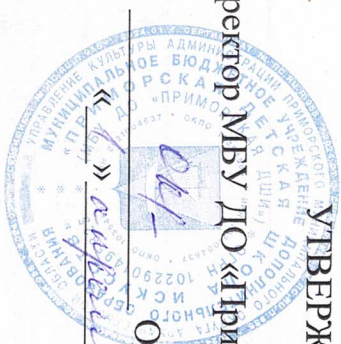


УТВЕРЖДАЮ

Директор МБУ ДО «Приморская ДШИ»



О.А. Кравчук

2026 г.

## ПЛАН

подготовки к отопительному сезону 2026-2027 годов

(в соответствии с Приказом Минэнерго России от 13.11.2024 №2234)

в филиале «Детская школа искусств п. Васьково»

МБУ ДО «Приморская детская школа искусств»

### 1. Общие сведения

1.	Наименование организации	Филиал «Детская школа искусств п. Васьково»
2.	ИНН	2921004637
3.	Контакты: электронный адрес, телефон	03767@mail.ru, 8(8182)691535
4.	Руководитель организации	Директор Кравчук Ольга Александровна
5.	Юридический адрес объекта	Архангельская область, Приморский район, п. Кагунино, ул. Стрельцова, д. 5.
6.	Почтовый адрес объекта	Архангельская область, Приморский район, п. Васьково, д. 51.
7.	Год постройки объекта	1983
8.	Площадь помещений	1665,2 м <sup>2</sup>
9.	Материал стен	кирпич
10.	Наличие подвала	имеется
<b>2. Анализ прохождения трех предыдущих отопительных периодов</b>		
<b>2.2. Отопительный период 2022-2023 гг.</b>		
1.	Источник теплоснабжения	Электрический котел RAU Protherm 28 KE/14 RU/UA-3 шт

		<b>Котельная установка</b>	
2.	Теплоснабжающая организация		
3.	Система отопления		закрытая
4.	Схема отопления		однотрубная
5.	Оборудование:		Электрический котел RAU Prothem 28 KE/14 RU/UA – 3 шт, накопительный бак, циркуляционный насос – 1 шт, резервный циркуляционный насос – 1 шт.
6.	Система ГВС		отсутствует
<b>2.3. Отопительный период 2023-2024 гг.</b>			
		<b>Котельная установка</b>	
1.	Источник теплоснабжения		
2.	Теплоснабжающая организация		отсутствует
3.	Система отопления		закрытая
4.	Схема отопления		однотрубная
5.	Оборудование:		Электрический котел RAU Prothem 28 KE/14 RU/UA – 3 шт, накопительный бак, циркуляционный насос - 1 шт, резервный циркуляционный насос – 1 шт.
6.	Система ГВС		отсутствует
<b>2.4. Отопительный период 2024-2025 гг.</b>			
		<b>Котельная установка</b>	
1.	Источник теплоснабжения		
2.	Теплоснабжающая организация		отсутствует
3.	Система отопления		закрытая
4.	Схема отопления		однотрубная
5.	Оборудование:		Электрический котел RAU Prothem 28 KE/14 RU/UA – 3 шт, накопительный бак, циркуляционный насос - 1 шт, резервный циркуляционный насос – 1 шт.
6.	Система ГВС		отсутствует

**2.5. Отопительный период 2025-2026 гг.**

1.	Источник теплоснабжения	Котельная установка	
2.	Теплоснабжающая организация	отсутствует	
3.	Система отопления	закрытая	
4.	Схема отопления	однотрубная	
5.	Оборудование:	Электрический котел RAU Prohnet 28 KE/14 RU/UA – 3 шт, накопительный бак, циркуляционный насос -1 шт, резервный циркуляционный насос – 1 шт.	
6.	Система ГВС	отсутствует	

**3. Погодные условия:**

**3.1. Средняя температура воздуха за отопительный период, °С**

	Сентябрь	Октябрь	Ноябрь	Декабрь	Январь	Февраль	Март	Апрель	Май
ОЗП 2022-2023 годов	8,2	5,0	-4,0	-8,9	-10,7	-8,1	-8,0	0,3	10,5
ОЗП 2023-2024 годов	13,0	1,9	-5,9	-11,0	-13,1	-10,3	-2,4	-1,0	5,6
ОЗП 2024/2025 годов	14,4	4,0	-2,0	-5,3	-6,1	-7,3	-1,9	0,6	9,3
ОЗП 2025/2026 годов	11,6	5,2	-0,6	-6,2	-14,3	-14,0	н/д	н/д	н/д

**3.2. Длительность отопительного периода**

<b>Отопительный период</b>	<b>Дата начала ОЗП</b>	<b>Дата окончания ОЗП</b>	<b>Фактическая продолжительность ОЗП, сутки</b>
ОЗП 2022-2023 годов	05 сентября 2022	17 мая 2023	254
ОЗП 2023-2024 годов	25 сентября 2023	31 мая 2024	249

ОЗП 2024/2025 годов	25 сентября 2024	26 мая 2025	243
ОЗП 2025/2026 годов	22 сентября 2025	н/д	н/д

#### 4. Аварийные инциденты на объекте

Отопительный период	Характеристика и описание отказа (аварии, инцидента)	Принимаемые мероприятия по устранению аварии или инцидента
ОЗП 2021-2022 годов	-	-
ОЗП 2022-2023 годов	Остановка насоса котла	Замена ротора циркуляционного насоса котла - 1 шт
ОЗП 2023-2024 годов	Остановка насоса котла	Замена ротора циркуляционного насоса котла-3шт
ОЗП 2024-2025 годов	Остановка насоса котла Остановка насоса котла	Замена ротора циркуляционного насоса котла-2 шт Замена циркуляционного насоса котла-1 шт
ОЗП 2025-2026 годов	Остановка насоса котла	Замена ротора циркуляционного насоса котла-1шт

#### 5. Мероприятия

№ пп	Наименование мероприятия	Срок выполнения мероприятия	Отметка о выполнении
1.	Обучение ответственных лиц организации технической эксплуатации тепловых энергоустановок и тепловых сетей и проверка знаний в комиссии Ростехнадзора.	20.08.2026-31.09.2026 гг.	
2.	Профилактические и ремонтные работы труб и радиаторов теплообменника (текущий, капитальный ремонт по необходимости).	01.06.2026-31.08.2026 гг.	

3.	Ремонтно-профилактические работы котельной установки: закупка, монтаж запчастей).	15.08.2026-31.08.2026 гг.	
4.	Промывка трубопроводов системы отопления, гидравлические испытания системы отопления, ревизия запорной арматуры системы отопления.	01.08.2026-15.08.2026 гг.	
5.	Подписание акта проверки готовности к отопительному сезону 2026-2027.	16.08.2026-31.08.2026 гг.	
6.	Сбор и предоставление документации для подписания паспорта готовности к отопительному сезону 2026-2027 годов в Лисестровское территориальное управление.	16.08.2026-31.08.2026 гг.	
7.	Техническая подготовка и запуск системы отопления.	01.09.2026-31.09.2026 гг. (в соответствии с температурой наружного воздуха)	
8.	Профилактический осмотр системы отопления в здании.	ежедневно	
9.	Техническое обслуживание системы водоочистки.	01.08.2026-25.12.2026 гг.	
10.	Отключение системы отопления в здании.	20.05.2026-31.05.2026 гг. (в соответствии с температурой наружного воздуха)	
11.	Профилактический осмотр системы отопления в здании по окончании отопительного сезона.	20.05.2026-31.05.2026 гг.	